

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 3 на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 2 413,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 76 166,90 руб.


Содержание жилья	Текущий ремонт.						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	Задолженность населения на 01.01.2024 г.	2023 год				Выполнено работ	
		Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.	Начислено	Оплачено населением			
Сод. жилья * Доп. нач.	Сод. жилья	Сод. жилья	* Доп. нач.				
1	2	3	4	5		6	7=2+4+5-6
64 371,61 руб.	637,29 руб.	76 166,90 руб.	74 924,61 руб.	0,00 руб.	8 720,00 руб.	71 973,23 руб.	-41 276,22 руб.
65 008,90 руб.			74 924,61 руб.				

* Дополнительные начисления (смена теплообменника горячего водоснабжения (установка узла горячего водоснабжения) в тех. подвале)

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Апрель	Установка 5-ти секционных почтовых ящиков в подъездах № 1, 2, 3	секция	45	31 635,86		
Май	Услуги подрядной организации по кронированию деревьев на придомовой территории (спил, измельчение ветвей, уборка, вывоз порубочных остатков) Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	услуга	1	25 000,00		
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания (кв. 37)	шт	3	1 371,26		
Октябрь- Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов(квитанций) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности)	м	12,8	9 984,00		
Итого:					3 982,11	71 973,23 руб.

Директор ООО «КТИИС»

 И.А. Баранов